



AQUELLA
BEACH • COUNTRY CLUB • GOLF



AQUELLA

Лучший в Азии интегрированный пляжный курорт с загородным клубом, теннисом и гольфом

Почувствуйте совершенно новый уровень сочетания первозданной природы, оздоровительной инфраструктуры и гармонично связанного единого пространства в Aquella, удостоенном высоких наград пляжном курорте с загородным клубом и полем для гольфа на девственном побережье Андаманского моря.

Уютно расположившийся среди зеленых сосен, кристально прозрачных озер и 2,5-километровой полосы сияющего белоснежного песка, Aquella – ведущий азиатский интегрированный пляжный курорт с загородным клубом, теннисом и гольфом, окруженный первозданной красотой природы провинции Пханг-Нга.



Награда за лучший жилищный проект в Таиланде



Награда за лучший жилищный проект в провинциях Пханг-Нга и Краби



Награда за лучшую разработку объектов досуга





Природа

Источник вдохновения создателей Aquella – пляжная линия протяженностью 2,5 км, связывающая воедино море и выходящие к нему озера и каналы. Aquella – это торжество очищающей силы воды.

Ощутите приток молодости в садах и изобилующих водоемами пейзажах, органично дополняемых экологичными решениями в самом комплексе. Окунитесь в первозданную природу и почувствуйте единение с ней на прогулках по проложенным в садах Aquella дорожкам для бега и во время поездок на Симиланы и в другие национальные парки провинции Пханг-Нга.





Здоровье

Что бы вы ни понимали под здоровым образом жизни, в Aquella это найдется. Ныряйте в океане, играйте в гольф, проводите выходные на островах, тренируйтесь на теннисном корте, расслабляйте тело и разум йогой после спортзала, сжигайте калории на пробежках и велопогулках по паутине проложенных через тропическую зелень дорожек, расслабляйтесь в современном спа и оздоровительном центре мирового уровня или просто медитируйте на берегу озера. В Aquella есть все.

Связанность

Воспользуйтесь возможностью восстановить связь с собой и своими любимыми. В вашем полном распоряжении – вся семейно-ориентированная люксовая инфраструктура комплекса, включая пляж и загородный клуб, игровые площадки и детский клуб, общественное пространство бутик-формата с изобилием магазинов, кафе и ресторанов и мест проведения досуга.

Получайте объединяющие близкие прекрасные воспоминания на общих мероприятиях для членов сообщества и при этом оставайтесь на связи с внешним миром, одновременно наслаждаясь комфортом прекрасных резиденций и общественных пространств, оборудованных по последнему слову техники.





О нас

Альянс ведущих азиатских девелоперов с богатым опытом в жилой и отельной недвижимости.

Комплекс Aquella создается силами Pinetree Residence Co, Ltd, партнерского проекта именитых международных девелоперов Pacific Century Premium Developments Limited, компании Paradise Group (аффилированная структура Lan Kwai Fong Group) и их тайских партнеров. В портфолио Pacific Century Premium Developments и Lan Kwai Fong Group значатся такие успешные проекты как Andara и Andara Signature на Пхукете, Bel-Air в Гонконге и Park Hyatt Niseko в Японии. Обе компании славятся высочайшим уровнем люкса и качеством строительства и имеют обширный опыт работы на глобальном рынке девелопмента. Общее кредо партнеров – максимальное внимание к дизайну, экологическая ответственность и забота о местных сообществах.

Красивейший курортный комплекс, возводимый по единому проекту

Aquilla - лучший в Азии интегрированный пляжный курорт с загородным клубом, теннисом и гольфом

Территория комплекса открывается впечатляющей входной группой в стиле народности ланна, за которой распахивается большой центральный бульвар, связывающий жилые дома с полями для гольфа, клубхаусом загородного клуба и другой инфраструктурой, включая тренировочное поле для гольфа, площадки для мини-гольфа и петанка, теннисные корты оздоровительный центр и Спа.

Еще более широкий выбор другой инфраструктуры для жизни и отдыха запланирован на будущее. Aquella Lakeside - первая фаза проекта Aquella, представляющая собой коллекцию villas с потрясающими воображение видами на озеро и поле для гольфа в самом сердце курортного комплекса.



Виллы

Рафинированная роскошь и естественная красота природы под крышей и под открытым небом.

Дизайн наших вилл - ярчайшая демонстрация опыта и таланта специалистов удостоенная высоких наград студии Paradise Designs. Поражающие взор просторные интерьеры продуманы таким образом, чтобы гостям открывались ничем не преграждаемые виды на озеро, прекрасные ландшафтные сады и бассейны, органично дополняющие естественное природное окружение.



Интерьеры

Элегантные, едва уловимые линии и внимание к деталям, отражающие самую суть современной красоты в сочетании с магией тайской эстетики.

Внутри резиденций правят балом комфорт и роскошь, а теплые потоки естественного освещения наполняют интерьеры светом. Несравненная по качеству отделка с преобладанием натурального дерева задает базовую цветовую палитру, которую деликатно акцентируют люксовые детали, создающие атмосферу неброского богатства с особым вниманием к экологичности.



Пляж

Место, где можно
расслабиться и дышать
полной грудью

Территория курортного комплекса выходит непосредственно к Андаманскому морю, где лазурные волны омывают 2,5-километровую полосу белоснежного песка первозданной чистоты. Пляжная часть Aquella представляет собой идеальное сочетание первоклассной инфраструктуры и непринужденной прибрежной атмосферы. В дневные часы идиллический пляж идеален для того, чтобы просто расслабиться, и для более активного отдыха. Закатные часы можно встретить как на коврике для йоги, так и с коктейлем или бокалом холодного вина в руке.





Поле для гольфа

Живописный ковер зелени в обрамлении прекрасных каналов и озер. Поле для гольфа Aquella обещает стать одним из лучших в Азии.

Поле для гольфа Aquella площадью 7 тыс. ярдов (18 лунок, пар – 72) располагается в окружении зеленых сосен и экзотической тропической растительности, а венчается сказочной панорамой Андаманского моря. Изюминка поля – точка розыгрыша 11-й лунки, первый удар на которой гольфисты делают прямо в сторону моря.

Поле для гольфа Aquella было спроектировано талантливой командой дизайнеров Pacific Coast Designs, признанных в качестве одних из лучших азиатских специалистов по проектированию гольф-клубов с обширнейшим опытом. Портфолио студии включает такие уважаемые проекты, как Black Mountain, Hua Hin и Hong Kong Golf Club.

Загородный клуб

Закрытый клуб, где правят бал роскошь, первоклассное обслуживание и комфорт.

Загородный клуб и гольф-клуб Aquella – эксклюзивное место для проведения частных встреч и мероприятий в неформальной атмосфере с идилическими видами на изумрудное поле для гольфа. Перед игрой члены клуба могут размяться на тренировочной площадке, с комфортом переодеться в просторных раздевалках, перекинуться с друзьями парой слов за напитками на террасе.

Философия нашего клубхауса – наивысший уровень сервиса с вниманием к семейным гостям. Клубная инфраструктура включает поле для мини-гольфа, спортзал и студию йоги, комнаты массажа, корты для тенниса и петанка. Ассортимент возможных мероприятий варьируется от банкетов у бассейна, караоке и бильярда до детских праздников в отдельном клубе, занятий спортом и вечерних коктейлей. Жизнь веет подобно бризу в закрытом клубе Aquella.



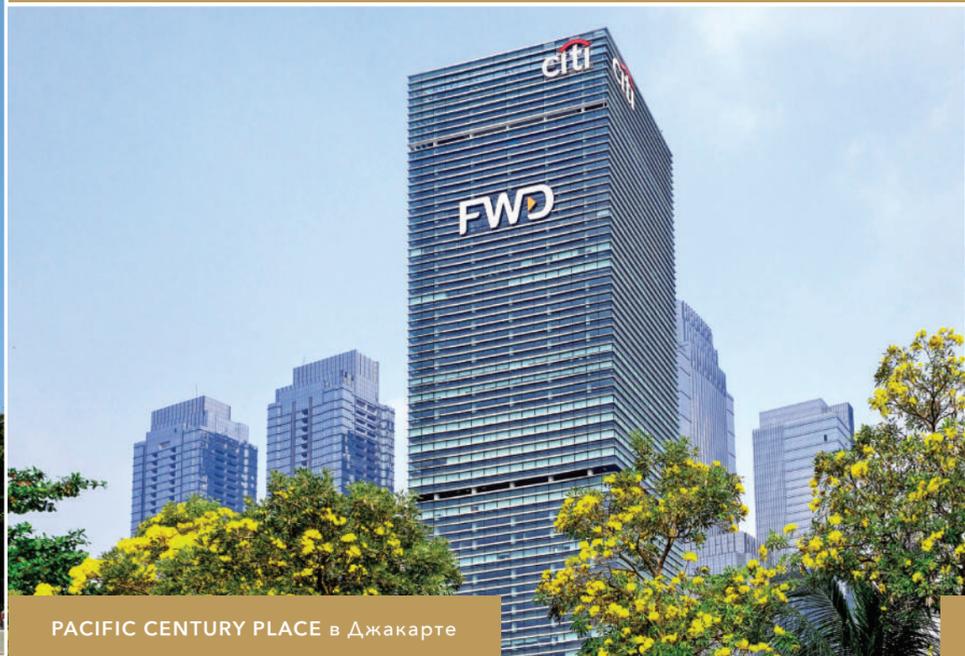
Иллюстрация выполнена художником



PACIFIC CENTURY PLACE в Токио



PARK HYATT NISEKO HOTEL и PARK HYATT NISEKO HANAZONO RESIDENCES



PACIFIC CENTURY PLACE в Джакарте



CALIFORNIA TOWER в Гонконге



SHANGHAI DREAM в Китае



ANDARA на Пхукете

PACIFIC CENTURY PREMIUM DEVELOPMENTS

Компания Pacific Century Premium Developments Limited*, основным владельцем которой является PCCW, пользуется безупречной репутацией в сферах девелопмента и управления люксовой недвижимостью и инфраструктурными проектами во всем азиатском регионе. Компания признана на рынке как трендсеттер, задающий тон

в инновационных концепциях стильной жизни и неизменно повышающий планку стандартов жилой, офисной и курортной недвижимости. Знаковые проекты компании включают Cyberport и Bel-Air в Гонконге, Pacific Century Place в Джакарте (Индонезия) и Токио (Япония), а также Park Hyatt Niseko в Хоккайдо (Япония).

*Pacific Century Premium Developments Limited зарегистрирована на Бермудах в виде компании с ограниченной ответственностью.

LAN KWAI FONG GROUP

Lan Kwai Fong Group, основанная бизнесменом и предпринимателем Алланом Зиманом (GBM, GBS, JP), ведет деятельность в целом ряде сфер бизнеса в Азии. Ключевые направления работы – девелопмент и управление коммерческой недвижимостью и проектами развлекательной и курортной

направленности. Среди наиболее известных проектов Lan Kwai Fong Group значатся Andara Resorts & Villas и Andara Signature на Пхукете (Таиланд), California Tower в Гонконге, Lan Kwai Fong Chengdu и Shanghai Dream Centre в Китае.

Дизайн проекта

Основанная в 2003 году Paradise Designs – удостоенная высоких наград мультидисциплинарная дизайнерская студия, базирующаяся на Пхукете и оказывающая услуги архитектурного и интерьерного дизайна, планирования и управления проектами. Компания работает с разнообразной клиентской

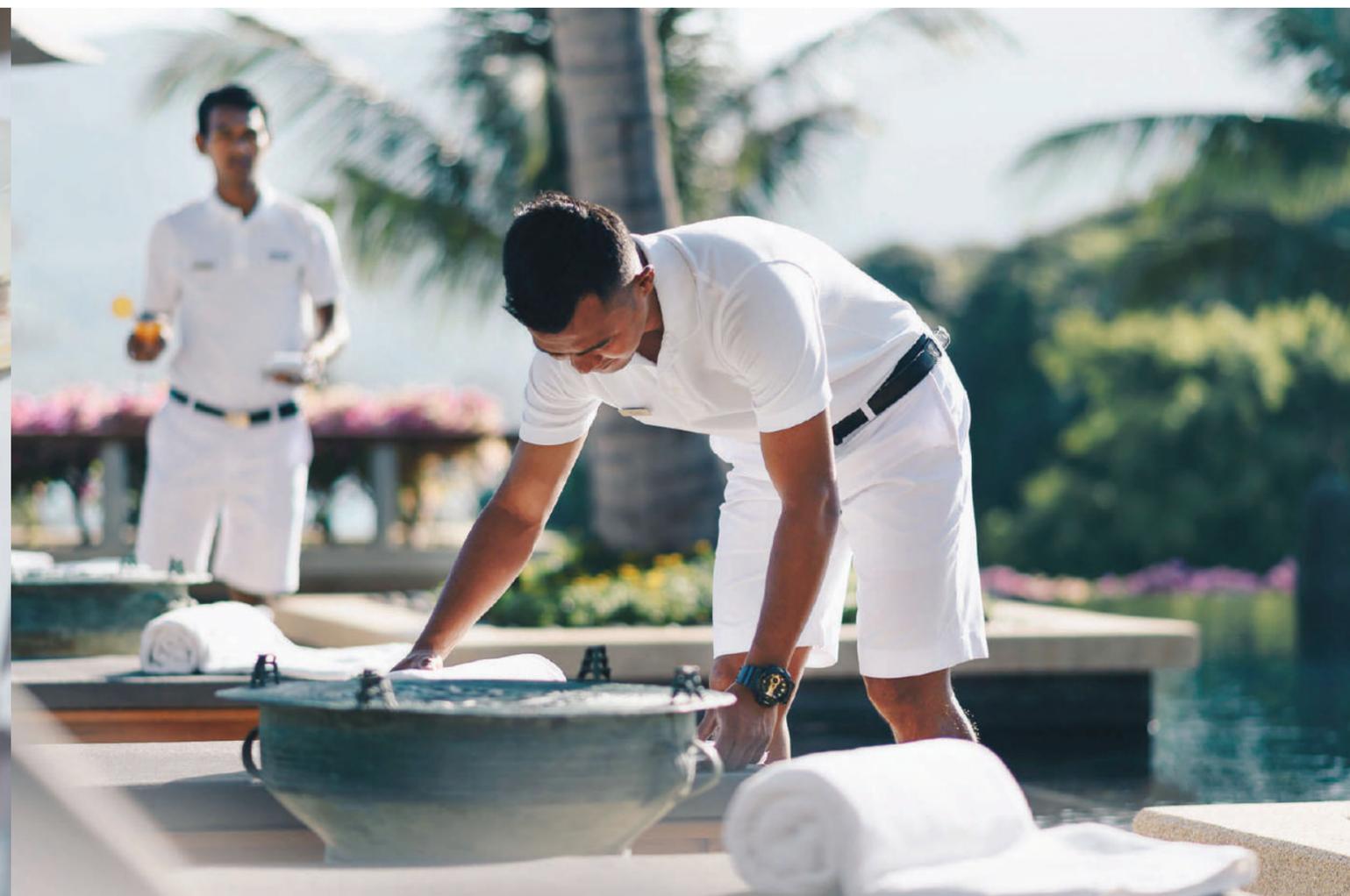
аудиторией по всему миру и славится педантичным отношением к деталям, а также глубоким вниманием к инновациям, культуре и сохранению природы, которые и обеспечили ей успех. Знаковые проекты в солидном портфолио фирмы – Andara Resort Villas and Spa, Andara Signature и Plaza Surin.

Управление недвижимостью

Девелоперы Aquella планируют создание отдельной управляющей компании с привлечением команды Andara Phuket, которая будет осуществлять повседневное управление виллами и сдачу их в аренду. Залогом качества работы станут свыше 10 лет пхукетского опыта Andara в сфере управления недвижимостью в Andara и Andara Signature в интересах непосредственных владельцев.

В дополнении непосредственно к услугам по управлению недвижимостью

владельцам вилл также будут доступны другие сервисы, такие как уборка, уход за бассейном, кейтеринг и услуги шеф повара, закупка еды, напитков и цветов, услуги личного водителя, уход за садом, текущее обслуживание, борьба с насекомыми, общий ремонт. Заниматься соответствующей работой будут специалисты Aquella Lakeside Property Management, которая одновременно возьмет на себя и работу по управлению арендной программой.





PINETREE RESIDENCE CO., LTD

Копирайт: 2023 Pinetree Residence Co., Ltd. Все права защищены. Все содержащиеся в брошюре описания и фотографии выступают исключительно в роли иллюстраций и могут быть пересмотрены без предварительного уведомления. Заинтересованным лицам не рекомендовано полагаться на соответствующие описания и иллюстрации при принятии решений. В случае возникновения вопросов, пожалуйста, обратитесь к специалистам по продажам или другим профильным профессионалам. Данная брошюра не содержит каких-либо прямых или косвенных заявлений или гарантий, полнота, точность и справедливость сообщений и информации не гарантируется. Данный материал не содержит приглашения к покупке каких-либо активов и не должен рассматриваться в качестве основания для заключения какого-либо контракта или обязательств иного рода. В случае разночтений между текстами на английском языке и других языках приоритет отдается английской версии.

Все имеющиеся в брошюре реальные фотографии объекта помечены соответствующим образом. Среди иллюстраций могут быть снимки, обработанные при помощи компьютерных программ. Некоторые из иллюстраций представляют собой результат творческой работы художников, при создании которых также использовалась компьютерная графика или обработка изображений при помощи компьютерных программ. Данные иллюстрации могут не отражать реальностей проекта и его территории. Вся информация регулируется договором купли-продажи недвижимости в проекте. Девелопер и продавец оставляют за собой право без предварительного уведомления вносить любые изменения и модификации в проект и его планировку, дизайн вилл и других построек, их поэтажную планировку, параметры, элементы отделки и оснащения, используемые материалы, сроки сдачи объектов, доступность и планируемое целевое использование инфраструктуры и услуг в проекте, а также другие детали проекта. Некоторые из заявленных объектов инфраструктуры и услуг в проекте (такие как гольф-клуб, поле для гольфа, загородный клуб, теннисные корты, спортзал, дорожки для прогулок, рестораны) могут быть недоступны до определенного этапа реализации проекта. Изложенная в данной брошюре информация основана на финальных планах, одобренных правительством и профильным официальными лицами, а также юридическими документами, применимыми к данному проекту. Некоторые из заявленных объектов инфраструктуры и услуг могут требовать государственного одобрения и получения лицензий. Все объекты инфраструктуры и услуги регулируются дополнительными правилами пользования, юридическими документами, применимыми к данному проекту. Некоторые из заявленных объектов инфраструктуры и услуг могут требовать государственного одобрения и получения лицензий. Все объекты инфраструктуры и услуги регулируются дополнительными правилами пользования.

